

**PLANILLA DE SUPERFICIES**

Se computarán las superficies de cada parte integrante del programa según su clasificación en cubiertas, semi-cubiertas y descubiertas. Estas últimas deberán incluirse más no sumarán al total de m2 computables. Los muros se contemplarán dentro del cómputo de cada ambiente de la siguiente forma: muros medianeros a eje, divisor de ambientes a eje, exteriores a filo exterior. Los espacios técnicos se asignarán al local más cercano. El ascensor se computará una sola vez en PB.

			Superficie cubierta	Superficies semi-cubierta	Superficies descubiertas (no suman)	Superficies totales (sin descubiertas)
			[m2]	[m2]	[m2]	[m2]
<b>cant.</b>	<b>N°</b>	<b>SECTORES DE USO PÚBLICO-PRIVADO</b>	<b>221</b>	<b>137</b>	<b>68</b>	<b>359</b>
-	01	ATRIO DE INGRESO SEMICUBIERTO	-	137	68	137
1	02	HALL DE INGRESO	62	-	-	62
1	03	BAR	60	-	-	60
1	04	ÁREA EXPOSICIONES	86	-	-	86
1	05	SANITARIOS MIXTOS EN PB	13	-	-	13
		<b>SECTORES DE USO PRIVADO</b>	<b>919</b>	<b>401</b>	<b>403</b>	<b>1319</b>
1		SALÓN DE USOS MÚLTIPLES 1 (S.U.M.1)	67	-	-	67
1		SALA DE REUNIONES / CAPACITACIONES 1	45	-	-	45
1		SALA DE REUNIONES / CAPACITACIONES 2	33	-	-	33
1		AREA RECREACION en TERRAZA +6,00m	-	50	111	50
1		OFICINAS FAENI	42	15	-	57
1		OFICINA AUTORIDADES FAENI	46	15	-	60
1		OFICINAS CESGAR	37	10	-	47
1		OFICINA AUTORIDADES CESGAR	24	10	-	35
3		OFICINAS PRIVADAS TIPO A	263	88	-	351
3		OFICINAS PRIVADAS TIPO B	186	63	-	249
4		BALCON 1	-	76	-	76
3		BALCÓN 2	-	47	-	47
4		RECEPCION Y ESPERA	80	27	-	107
4		OFFICE	22	-	-	22
5		SANITARIOS MIXTOS	75	-	-	75
1		AREA RECREACION en TERRAZA +19,50m	-	-	190	0
1		AZOTEA NO ACCESIBLE	-	-	101	0
		<b>COCHERAS</b>	<b>742</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>742</b>
13		COCHERAS USO INSTITUCIONES EN 1° SUBSUELO	444	-	-	444
13		CCOCHERAS USO PUBLICO EN 1° PISO	298	-	30	298
		<b>CIRCULACIONES Y OTRAS DEPENDENCIAS</b>	<b>534</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>534</b>
1		MONTACOCHÉ	19	-	-	19
2		ASCENSORES	5	-	-	5
1		ESCALERAS	107	-	-	107
1		COCINA	18	-	-	18
1		DEPÓSITO COCINA	9	-	-	9
1		DEPÓSITO P/ ÁREA EXPOSICIONES	9	-	-	9
1		DEPÓSITO S.U.M.	25	-	-	25
1		DEPÓSITO EN SUBSUELO	26	-	-	26
1		TOILET EN SUBSUELO	2	-	-	2
-		SALA DE MÁQUINAS EN SUBSUELO, CISTERNA, RESERVORIO	38	-	-	38
-		CIRCULACIONES	134	-	-	134
<b>TOTALES</b>			<b>2416</b>	<b>538</b>	<b>500</b>	<b>2954</b>

**SUPERFICIE TOTAL COMPUTABLE (m2 cubiertos + m2 semicubiertos)**
**2954.2 m2**